



Nit: 900015871-9

ANEXO 1
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
BALANCE GENERAL

A DICIEMBRE 31 DE 2016
 (cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Período Actual	Período Anterior	Código	PASIVO	Período Actual	Período Anterior
	CORRIENTE	4,741,448	5,120,929		CORRIENTE	256,101	158,757
11	Efectivo	2,746,162	3,200,407	24	Cuentas por pagar	149,773	71,252
12	Inversiones e Instrumentos derivados	0	0	25	Obligaciones Laborales	106,328	0
14	Deudores	1,995,286	1,920,522	27	Pasivos Estimados	0	87,505
	NO CORRIENTE	1,203,702	1,197,934		NO CORRIENTE	1,585,236	1,687,806
16	Propiedades, planta y equipo	1,171,073	1,165,305	27	Pasivos Estimados	0	0
19	Otros activos	32,629	32,629	29	Otros pasivos	1,585,236	1,687,806
					TOTAL PASIVO	1,841,337	1,846,563
					3 PATRIMONIO	4,103,813	4,472,300
					32 Patrimonio Institucional	4,103,813	4,472,300
					TOTAL PATRIMONIO	4,103,813	4,472,300
	TOTAL ACTIVO	5,945,150	6,318,863		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5,945,150	6,318,863
							0

LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P. 71677 - T

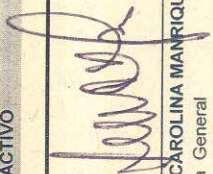


Nit: 900015871-9

ANEXO 2
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
BALANCE GENERAL COMPARATIVO

A DICIEMBRE 31 DE 2016
(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Periodo Actual	Periodo Anterior	PASIVO	Periodo Actual	Periodo Anterior
CORRIENTE		4,741,448	5,120,929	CORRIENTE	256,101	158,757
11 Efectivo		2,746,162	3,200,407	24 Cuentas por pagar	149,773	71,252
1105 Caja		-	-	2401 Adquisición de bienes y servicios	115,674	19,990
1110 Bancos y corporaciones		2,746,162	3,200,407	2425 Acreedores	15,067	4,667
12 INVERSIONES		-	-	2436 Retención en la fuente e impuestos	14,758	43,082
1201 Inversiones Administración de Liquidez		-	-	2440 Impuestos contribuciones y tasas	-	-
		-	-	2445 Impuestos al valor agregado	4,274	3,513
14 Deudores		1,995,286	1,920,522	25 Obligaciones Laborales	106,328	-
1401 Ingresos tributarios		168,329	137,910	2505 Salarios y Prestaciones Sociales	106,328	-
1409 Servicios de salud		1,493	1,044	27 Pasivos estimados	-	87,505
1410 Otros Aportes x cobrar		-	-	2715 Provision para prestaciones sociales	-	87,505
1413 Transferencias x cobrar		21,124	304,976	29 Otros pasivos	1,585,236	1,687,806
1420 Avances y Anticipos entregados		227,579	1,425,061	2905 Recaudos a favor de terceros	1,585,236	1,687,806
1424 Recursos entregados en administración		1,524,983	51,531			
1470 Otros deudores		51,778	-			
		-	-			
NO CORRIENTE		1,203,702	1,197,934	TOTAL PASIVO	1,841,337	1,846,563
16 Propiedades, planta y equipo		1,171,073	1,165,305			
1605 Terrenos		1,139,103	1,139,103	3 PATRIMONIO	4,103,813	4,472,300
1615 Construcciones en curso		11,095	11,095	32 Patrimonio institucional	4,103,813	4,472,300
1635 Bienes muebles en bodega		4,429	2,812	3208 Capital Fiscal	12,500,660	12,453,432
1655 Maquinaria y equipo		70,476	70,476	3230 Resultado del Ejercicio	(330,976)	84,739
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina		72,359	68,208	3258 Efecto del saneamiento contable	(7,964,717)	(7,964,717)
1670 Equipos de computación y comunicación		(126,389)	(126,389)	3270 Provisiones, depreciaciones y amortizaci	(101,154)	(101,154)
1685 Depreciación acumulada		32,629	32,629			
19 Otros activos		184	184			
1920 Bienes entregados a terceros		672	672			
1960 Bienes de arte y cultura		58,570	58,570			
1970 Intangibles		(26,797)	(26,797)			
1975 amortización acumulada de intangibles		-	-			
		-	-			
TOTAL ACTIVO		5,945,150	6,318,863	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5,945,150	6,318,863


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestión Financiera
T.P. 71677 - T



Banco Inmobiliario de
Floridablanca

ANEXO 3
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA Y SOCIAL

A DICIEMBRE 31 DE 2016
(Cifras en miles de pesos)

Nit: 900015871-9

Codigo	Cuentas	Periodo Actual	Periodo Anterior
INGRESOS OPERACIONALES			
41	Ingresos fiscales	2,049,548	3,837,449
44	Transferencias	644,847	1,651,306
		1,404,701	2,186,143
GASTOS OPERACIONALES			
51	De administracion	2,463,569	3,574,503
53	Provisiones, Agotamiento y Depreciacion	1,533,880	1,553,552
55	Gasto publico social	-	7,782
		929,689	2,013,169
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	(414,021)	262,946
OTROS INGRESOS			
48	Otros ingresos	102,083	85,217
		102,083	85,217
SALDO NETO DE CONSOLIDACION EN CUENTAS DE RESULTADO (DB)			
OTROS GASTOS			
58	Otros gastos	19,038	263,424
		19,038	263,424
	EXCEDENTE (DEFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACION	(330,976)	84,739
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO		(330,976)	84,739

LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P. 71677-T

