

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	Banco Inmobiliario de Floridablanca
Dirección	Carrera 9 No. 7 15
Teléfono	6497285
Página web	www.bif.gov.co
Misión y visión	<p>MISION: Desarrollar la política de vivienda social del Municipio de Floridablanca y la administración de los predios públicos garantizando el aprovechamiento de los mismos, así como el control de la actividad inmobiliaria.</p> <p>VISION: Lograr en el 2020 que el BIF sea reconocido como la máxima autoridad en la administración del espacio público, vivienda social y equipamientos colectivos públicos del municipio de Floridablanca, garantizando entornos habituales bajo estándares de calidad, funcionalmente eficientes, socialmente justos y ambientalmente sostenibles</p>
Perspectiva estratégica	Lograr objetividad, eficiencia y eficacia con la ejecución del presupuesto aprobado para la vigencia 2014, mediante la planeación y seguimiento a funcionamiento e inversión del BIF.
Información de contacto	6497285
Valor total del PAA	\$ 1,095,036,414
Límite de contratación menor cuantía	\$ 229,000,000
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 22,900,000
Fecha de última actualización del PAA	N/A

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
80111607	Servicios profesionales legales	ENERO	330	Directa	RP	25,000,000.00	25,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
84111502	Servicios profesionales de contaduría pública	ENERO	330	Directa	RP	15,600,000.00	15,600,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
84111603	Otros servicios de control de calidad, inspección, pruebas y servicios técnico representativos.	ENERO	330	Directa	RP	15,600,000.00	15,600,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
84111600	otros servicios profesionales					14,000,000.00	14,000,000.00			P.U. Area Administrativa y Financiera
80161504	Servicios de apoyo entrega de correspondencia interna y externa del BIF	ENERO	330	Directa	RP	20,500,000.00	20,500,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80161504	Servicios de apoyo administrativo al área administrativa y financiera	ENERO	330	Directa	RP	16,500,000.00	16,500,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera

80161504	Servicio de apoyo administrativo a las diferentes areas	ENERO	330	Directa	RP	24,800,000.00	24,800,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43211502	Computador de escritorio CORE i3, memoria Ram de 4GB, disco duro de 1 tera, unidad DVD/RW	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	4,500,000.00	4,500,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43212113	Impresora de etiquetas y codigo de barras, stickers y labels	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	1,100,000.00	1,100,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43211711	Scanner	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	5,400,000.00	5,400,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43211708	Mouse Opticos Retractil Genius	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	36,000.00	36,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43211700	UPS cdp de 500 VA	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	280,000.00	280,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43211700	Bateria portatil Compaq CQ42-121	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	260,000.00	260,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43222609	Router de 300 Mbps Wireles	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	185,000.00	185,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44103103	Toner DELL CN5110 original	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	420,000.00	420,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44103103	Toner Original HP 12A	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	982,000.00	982,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44103103	Toner Original HP 85A	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	968,000.00	968,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44103103	Toner Original HP78A	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	363,000.00	363,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44103105	Cartuchos HP 27 NP ORIGINAL	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	130,000.00	130,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44103105	Cartuchos HP 28 NP ORIGINAL	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	152,000.00	152,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43211807	Pad Mouse Gel	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	58,000.00	58,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43211711	SISTEMA GPS	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	32,000,000.00	32,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
56101700	ARCHIVADORES DE OFICINA	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	58,000,000.00	58,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
56101708	Módulo de archivo rodante desplazamiento manual, de 1 cuerpo, con carro sencillo, con soporte planoteca, lateral en cold rolled, carro en cold rolled, de altura mayor o igual a 2,00 y menor o igual a 2,20 .	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	43,500,000.00	43,500,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
45111600	Video Beam	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	3,200,000.00	3,200,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
43211700	Otros equipos de oficina	MARZO	15	Selección Abreviada	RP	48,466,000.00	48,466,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44122011	AZ Oficio	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	237,500.00	237,500.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44111515	Cajas de archivo	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	237,500.00	237,500.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44201210	Cartulina Legajadora Para Folder x 50 und	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	75,000.00	75,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44121708	Marcadores Permanentes x12	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	90,000.00	90,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44122003	Carpetas Colgantes Oficio KRAFT	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	75,000.00	75,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera

14111813	Libros Radicadores Actas de 200 Folios	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	47,500.00	47,500.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
14111504	Papel Formas Continuas a una parte 9 1/2 x 11 x 60	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	260,000.00	260,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
14111507	Resma de papel tamaño carta de 75 GRS. X 500 Hojas	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	427,500.00	427,500.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
14111507	Resma de papel tamaño oficio de 75 GRS. x 500 Hojas	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	860,000.00	860,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44121506	Sobre de Manila oficio	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	190,000.00	190,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
44103112	Cinta para impresora Epson LX-300 de un color	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	47,500.00	47,500.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
81110000	Recargas de Toner para las impresoras de oficinas	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	675,000.00	675,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
81110000	Recargas de cartucho para las impresoras de oficinas	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	150,000.00	150,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
50201713	AROMÁTICAS TISANAS: BEBIDA A BASE DE PLANTAS AROMÁTICAS COMO EL LIMONARIA, YERBABUENA, ALBAHACA, CIDRON, MANZANILLA Y TORONJIL PRESENTACIÓN CAJA DE 25 BOLSAS DE FIELTRO SURTIDA DE ALTA CALIDAD	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	72,000.00	72,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
50161509	AZÚCAR BLANCA X SOBRES PRESENTACIÓN PAQUETE X 200 UNIDADES DE ALTA CALIDAD	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	216,000.00	216,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
50201709	CAFÉ INSTANTÁNEO, SABOR FUERTE, ALTO CUERPO E INTENSO AROMA 100% PURO CAFÉ. PRESENTACIÓN X 200 GRAMOS. DE ALTA CALIDAD, DISTRIBUCIÓN NACIONAL Y MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO POR MAS 10 AÑOS.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	750,000.00	750,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
48101903	VASOS DESECHABLES DE 3,5 OZ PRESENTACIÓN PAQUETE X 50 UNIDADES DE ALTA CALIDAD.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	40,000.00	40,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
48101903	VASOS DESECHABLES. TRANSPARENTES DE 7,0 OZ PRESENTACIÓN PAQUETE DE 50 UNIDADES DE ALTA CALIDAD.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	36,000.00	36,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131810	PASTA SEMI SOLIDA PARA LAVAR PLATOS, DESENGRASANTE POR 500 GRAMOS. CON REGISTRO SANITARIO, DE DISTRIBUCIÓN NACIONAL. MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	87,300.00	87,300.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131807	HIPOCLORITO DE SODIO 13%: BLANQUEADOR Y DESINFECTANTE INDUSTRIAL Y HOSPITALARIO. ACCIÓN VIRUCIDA, FUNGICIDA, ALGUCIDA Y BACTERICIDA PARA DESINFECCIÓN INDUSTRIAL, BLANQUEAMIENTO TEXTIL Y TRATAMIENTO DE AGUAS. PRESENTACIÓN EN ENVASE DE UN 4000 ML. MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO DE MÁS DE 5 AÑOS	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	264,000.00	264,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131604	ESCOBAS FIBRA PLÁSTICAS CON CERDA PLUMILLADA, CON CAPACIDAD DE BARRIDO DE 42 CM DE ANCHO DE ROSCA CON MANGO METÁLICO DE 1.20 CM MATERIAL DE ALTA CALIDAD.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	18,000.00	18,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131603	PAÑO ABRASIVO LIMPIADOR DE 10*15 CM. EN POLIPROPILENO DE COLOR VERDE POR 1 UNIDAD.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	28,800.00	28,800.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131803	JABÓN LIQUIDO PARA MANOS, OLORES SURTIDOS. PRESENTACIÓN EN ENVASÉ PLÁSTICO DE 4000 ML MARCA RECONOCIDA MÁS DE 10 AÑOS.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	168,000.00	168,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera

47131811	DETERGENTE EN POLVO, PRESENTACIÓN POR 1 KG, CON FRAGANCIA, SIN BLANQUEADOR, DE USO GENERAL, DE ALTA CALIDAD MARCA RECONOCIDA MÁS DE 10 AÑOS.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	62,400.00	62,400.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131618	MECHERO DE ALGODÓN DE 500 GRAMOS (LIBRA REAL) DE ALTA CALIDAD, CON PALO	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	56,000.00	56,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47121701	BOLSA 75X90 CM. COLOR NEGRO CALIBRE 2 PRESENTACIÓN PAQUETE X 10 UNIDADES	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	67,200.00	67,200.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131801	LIMPIADOR - AMBIENTADOR DESINFECTANTE CONCENTRADO Y PERFUMADO, PARA ÁREAS DE USO COMÚN, PISOS, BAÑOS, COCINAS. FRAGANCIAS FLORAL, LAVANDA, MAÑANA DE CAMPO, TALCO. PRESENTACIÓN EN ENVASE DE UN 4000 ML DE ALTA CALIDAD Y DISTRIBUCIÓN NACIONAL. MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO DE MÁS DE 5 AÑOS	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	228,000.00	228,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131805	BIOVARSOL DESINFECTANTE CONCENTRADO, PARA ÁREAS DE USO COMÚN, PISOS, BAÑOS, COCINAS. PRESENTACIÓN EN ENVASE DE UN 4000 ML DE ALTA CALIDAD Y DISTRIBUCIÓN NACIONAL. MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO DE MÁS DE 5 AÑOS	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	288,000.00	288,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47131824	LIMPIACRISTALES: PRODUCTO PARA LIMPIEZA DE VENTANAS, ESPEJOS, PANTALLAS Y OTROS ARTÍCULOS, PRESENTACIÓN EN BOTELLA DE 1000ML CON VÁLVULA DE ALTA CALIDAD, DE FORMULA TRANSPARENTE Y CRISTALINA CON TENSOACTIVOANIONICO, TENSO ACTIVO NO IÓNICO, EMULSIFICANTE Y PERFUME, DE DISTRIBUCIÓN NACIONAL Y MARCA RECONOCIDA MÁS DE 10 AÑOS.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	13,000.00	13,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
14111703	TOALLAS DE MANOS DOBLADAS EN Z COLOR NATURAL DE MEDIDAS 25.1*24.1 CM. ULTRA ABSORBENTES, DE ALTA RESISTENCIA PAQUETE DE 150 UNDS. MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	33,000.00	33,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
14111705	SERVILLETAS PARA MESA DE COLOR BLANCO DOBLADAS PRESENTACION PAQUETE X 100 UNDS. MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO.	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	10,800.00	10,800.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
48101713	MEZCLADOR EXTRA FINO PRESENTACION PAQUETE POR 1000 UNS DE ALTA CALIDAD	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	4,400.00	4,400.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
52121601	LIMPION DE TELA PARA COCINA, TAMAÑO 50X40 DISEÑOS SURTIDOS	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	45,000.00	45,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
47130000	OTROS MATERIALES Y SUMINISTRO	JULIO	15	Selección Abreviada	RP	24,142,100.00	24,142,100.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80160000	Servicios de imprenta y encuadernación.	JUNIO	15	Directa	RP	2,700,000.00	2,700,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80160000	Otros servicios de publicación, imprenta, cartografía, fotografía y comunicación	MARZO	15	Directa	RP	1,000,000.00	1,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
76111501	Servicios Generales	ENERO	330	Directa	RP	5,800,000.00	5,800,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
92121701	Servicio de Mantenimiento, adecuación, reinstalación, traslado y Monitoreo	ENERO	360	Directa	RP	1,800,000.00	1,800,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
72154101	Mantenimiento de los aires acondicionados del BIF	MARZO	330	Directa	RP	500,000.00	500,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
72154066	Mantenimiento de equipos de oficina	ENERO	330	Directa	RP	6,000,000.00	6,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
81112306	Mantenimiento de Fotocopiadora	ENERO	330	Directa	RP	1,770,000.00	1,770,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera

72151007	Mantenimiento de inmuebles de oficina	ENERO	330	Directa	RP	430,000.00	430,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
84131600	Polizas de Seguros	NOVIEMBRE	360	Selección Abreviada	RP	8,000,000.00	8,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
84131600	Otras Polizas de Seguros	JUNIO	15	Selección Abreviada	RP	2,000,000.00	2,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80131502	Arrendamiento del bien inmueble para el funcionamiento del BIF.	ENERO	360	Directa	RP	30,500,000.00	30,500,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80141802	Servicio especial de correspondencia Apostal	ENERO	360	Selección Abreviada	RP	4,000,000.00	4,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80160000	Servicio de Comunicación y Transporte para el funcionamiento del BIF	ENERO	330	Directa	RP	11,000,000.00	11,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80160000	OTROS GASTOS GENERALES	FEBRERO	180	Directa	RP	1,000,000.00	1,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80111504	Bienestar social y salud ocupacional	MARZO	180	Selección Abreviada	RP	41,766,957.00	41,766,957.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
93142009	EQUIPAMIENTOS SOCIALES E INSTITUCIONES URBANOS	MARZO	90	Selección Abreviada	RP	400,000,000.00	400,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
93142000	DESARROLLO DE PROYECTOS DE ALTO IMPACTO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO	MARZO	90	Selección Abreviada	RP	50,000,000.00	50,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
72102905	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTO MUNICIPAL	ENERO	90	Selección Abreviada	RP	17,000,000.00	17,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
72102905	Mejoramamiento de escenarios urbanos y equipamiento mcpal	MARZO	90	Selección Abreviada	RP	20,000,000.00	20,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
93142006	Eficiencia en el desarrollo urbanistico	MARZO	90	Selección Abreviada	RP	5,000,000.00	5,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
72111001	Habitat y vivienda con calidad	MARZO	90	Directa	RP	25,000,000.00	25,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
81101508	Servicio Profesional de apoyo arquitectonico del control urbano y espacio publico	ENERO	180	Directa	RP	18,000,000.00	18,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
81101500	Servicio de apoyo en actividades misionales del area tecnica	ENERO	180	Directa	RP	14,000,000.00	14,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
81101505	Servicio profesional apoyo ingeniero civil	ENERO	180	Directa	RP	20,000,000.00	20,000,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
81101500	Servicio Profesional de apoyo a los proyectos del area	ENERO	180	Directa	RP	15,200,000.00	15,200,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
80161506	Fortalecimiento en el archivo	ENERO	180	Directa	RP	16,766,957.00	16,766,957.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera
93142101	Seguimiento y evaluacion al plan de desarrollo	ENERO	180	Directa	RP	13,800,000.00	13,800,000.00	NO	N/A	P.U. Area Administrativa y Financiera